NARANDER JUNG

Exposé

Exposé

Inspiration.

Unsere Leidenschaft ist die Betreuung und Vermarktung von hochwertigen Immobilien. Mit Engagement und der Fähigkeit zuzuhören haben wir in den letzten zehn Jahren viele loyale Kunden gewonnen. Der Austausch mit Menschen inspiriert uns. Jede neue Aufgabe bereitet uns sehr viel Freude.

Unser Versprechen: Mit all unserer Erfahrung, Kreativität und Begeisterung entwickeln wir Ihre Immobilie, Ihr Projekt, Ihr Investment. Wir behandeln Ihre Wünsche vertrauensvoll und individuell. Darin liegen die Herausforderung und der Reiz unserer Arbeit.

Akash Narander, Angela Jung
Geschäftsführer und Inhaber

15

NOVOTEL

Werte.

Das Schaffen von Werten ist das wichtigste Versprechen, das wir unseren Kunden geben. Unsere Philosophie ist dabei sehr einfach und klar: Weniger ist mehr. Weniger Aufwand für Sie bei gleichzeitig höherem Ertrag.

Beim Verkauf, bei der Vermietung oder Verwaltung Ihrer Immobilie schaffen wir einen spürbaren Mehrwert für Sie. Wir trennen Wichtiges von Unwichtigem, erklären und beraten. Wir entwickeln Ideen und Konzepte, sprechen mit Ämtern und Banken.

Professionalität, Erfahrung und Authentizität fokussiert auf das Wesentliche. Für unsere Kunden bedeutet dies: mehr Zeit, mehr Ertrag, mehr Wert.

Zeit.

Mehr Freizeit ist das schönste Geschenk, das wir unseren Kunden machen können.
Zeit ist kostbar, und deshalb kümmern wir uns mit großem persönlichen Engagement um die Betreuung Ihres Objektes.

Intuition, Kreativität und eine schnelle Umsetzung sind für uns entscheidend, denn Zeit lässt sich am besten durch Erfahrung und Beharrlichkeit gewinnen. Für unsere Kunden heißt das: mehr Freiräume und die Gewissheit, dass Ihr Objekt in guten Händen ist. Dafür investieren wir gerne unsere Ideen, unsere Gedanken und unsere Zeit.

1879

Vertrauen.

Unterschiedliche Menschen und Begegnungen bereichern unsere Arbeit und damit unser Leben. Gegenseitiges Vertrauen ist die Basis für nachhaltigen Erfolg.

Damit Ideen, Wünsche und Vorstellungen wachsen können, braucht es ein Klima der Offenheit, der Empathie, der Verlässlichkeit. Mit Vertrauen können auch kritische Dinge thematisiert werden. Von allen Werten, die wir mit unseren Kunden teilen, ist Vertrauen der wichtigste.

Narander.

Akash Narander ist Mitinhaber und Gründer von NARANDER | JUNG und seit mehr als zehn Jahren erfolgreich als Immobilienspezialist tätig. Seine Maklertätigkeit begann er bei Sotheby's International Realty in New York. Der sorgfältige Umgang mit Werten und Immobilien wurde ihm sprichwörtlich in die Wiege gelegt. Seine Familie ist seit Generationen erfolgreich im Handel tätig.

Besonders seine beruflichen Erfahrungen in den USA haben ihn nachhaltig geprägt. Serviceorientierung, Internationalität sowie unternehmerisches Denken und Handeln sind sein Markenzeichen. Zu seinen Wesenszügen gehört ein offener, freundlicher und verbindlicher Umgang mit Menschen. Darüber hinaus spielen Kunst und Kultur für Akash Narander im privaten wie im beruflichen Leben eine besondere Rolle.

NARANDER JUNG
Objekt 5348
Rheinauhafen
4 Zimmer, Maisonette, ca. 190 m²

Jung.

Angela Jung haben schon immer Begegnungen mit unterschiedlichen Menschen, Ländern und Kulturen fasziniert. Diese Leidenschaft zeigt sich besonders in ihrem großen Interesse für Fremdsprachen, Reisen und moderne Kunst. Angela Jung absolvierte – nachdem sie 13 Jahre beim Finanzamt tätig war – ein Studium im Bereich International Business. Damit beendete sie ihre vorgezeichnete Laufbahn als Beamtin auf Lebenszeit, um sich neuen, interessanteren beruflichen Herausforderungen zu stellen. Ihr besonderes Planungstalent setzte Angela Jung zunächst für verschiedene Unternehmen, Berufskongresse, Seminare und Ausstellungen ein, ehe sie gemeinsam mit ihrem Lebenspartner Akash Narander das Unternehmen NARANDER | JUNG gründete.

Planen, kommunizieren, umsetzen – das Organisieren liegt Angela Jung im Blut und ist eine Fähigkeit, die von Kunden und Mitarbeitern gleichermaßen hoch geschätzt wird. Kunst und Kultur mit einem Sinn für das Sinnvolle, zwei Wesenszüge, die sich in ihrer Person harmonisch ergänzen.

Wachstum.

Damit Immobilien dauerhaft ihren Wert behalten oder diesen sogar steigern, braucht es ein gutes Gespür für die jeweiligen Entwicklungsmöglichkeiten. Wachstum bedeutet für uns stetiges und geduldiges Streben nach dem Besseren. Die Entwicklung von Immobilienwerten ist von sehr individuellen Bedingungen abhängig. Für uns sind Sorgfalt und Kommunikation auf Augenhöhe wichtige Schlüssel zum Erfolg. Werte zu steigern bedeutet für uns, die richtige Strategie zu erarbeiten und umzusetzen: mit Erfahrung, Kreativität und einem Gespür für die Zukunft.

NARANDER | JUNG hat kürzlich den zweiten Standort im Rheinauhafen eröffnet und bietet neben der Vermittlung hochwertiger Immobilien auch Finanzdienstleistungen und die Grundbesitzverwaltung an. Daneben genießen wir das Vertrauen von namhaften Investoren, die uns exklusiv mit der Betreuung ihrer Immobilien-Portfolios beauftragt haben. Wie in den zurückliegenden Jahren werden wir mit Elan wachsen und unser Portfolio weiter ausbauen.

85.450,-€
357.294,-€

Kunst.

Bildung und Kultiviertheit gehören zu den gelebten Werten unserer Kunden. Kunst ist für sie ein willkommener Gast in einem stilvollen Leben. Wir teilen diese Leidenschaft mit sehr viel Freude und fördern unterschiedliche Künstler.

Kunst hat eine besondere Aura. Sie kann Räumen Persönlichkeit und Ausdruck verleihen. Sie öffnet unsere Wahrnehmung für das, was wir denken und fühlen.
Gerne unterstützen wir unsere Kunden bei der Auswahl von Künstlern und deren Kunstwerken. Mit wechselnden Ausstellungen in unseren Räumlichkeiten laden wir unsere Kunden dazu ein, Kunst auch an unseren Standorten im Rheinauhafen zu entdecken.

Köln.

Spricht man von Lebensgefühl, ist dies immer auch mit dem Ort verbunden, an dem man lebt. Köln steht für eine Mischung aus Vertrautheit, Lebensfreude und Gelassenheit. Zwei architektonische Wahrzeichen sind für Köln prägend: einerseits der Dom, stellvertretend für die historisch gewachsene Stadt, andererseits der Rheinauhafen mit den Kranhäusern als Symbol für Modernität, Wandel und Wachstum.

Köln ist für uns seit mehr als 30 Jahren ein einmaliger Ort zum Leben und Arbeiten. »Köln ist ein Gefühl« – es schwingt immer mit, wenn wir hochwertige Immobilien in den schönsten Lagen der Stadt an unsere Kunden vermitteln. Dieses »Jeföhl«, wie es der Kölner nennt, ist geprägt von Empathie, Offenheit und Toleranz.

Herzlich willkommen in Köln am Rhein!

Investment-planung
Property Management
Kapital-beschaffung
Investment-/ Finanzberatung
Immobilien-entwicklung
Portfolio Verwaltung
Neubau-projekte
Asset Management
Vermittlung von Käufern
Vermittlung von Mietern
Spezialisten-Netzwerk
Concierge Service
Erstellung von Exposés
Wertanalysen
Wohn- und Gewerbeimmobilien

Leistungen.

Verkauf, Vermietung und Verwaltung von Immobilien sind unser Kerngeschäft.
Unser Service orientiert sich einerseits an den Wünschen unserer Kunden, andererseits an den Anforderungen eines anspruchsvollen und hochwertigen Immobilienmarktes.
Unser Leistungsspektrum ist breit gefächert und umfasst alle Aspekte rund um Haus, Wohnung und Grundstück.

Nichts ist beständiger als der Wandel. Aus diesem Grund bleiben wir für unsere Kunden in Bewegung und erweitern unsere Leistungen und Angebote kontinuierlich.

Ruf.

»Sehr geehrte Frau Jung, wir möchten uns vielmals bei Ihnen bedanken für: Ihre Erreichbarkeit, Ihr Bemühen, Ihren Rückruf, Ihre Arbeitsweise. Wir suchen jetzt schon seit Wochen erfolglos nach einer Wohnung für unsere Tochter und haben durch Sie erstmalig eine professionelle Arbeitsweise und Behandlung in Köln erfahren. Ein Lob an Sie, ein Armutszeugnis an Ihre Kölner ›Kollegen‹.«

Frank K., Syke

»Die Zusammenarbeit war fantastisch. Sehr freundlich, hilfsbereit und zeitnah fanden wir über Narander | Jung zu unserer Wunschwohnung.«

Michael G., Köln

»Kompetente, fachgerechte, sehr freundliche und persönliche Betreuung durch Herrn Narander und Frau Jung. Zeitnahe Rückmeldungen bei Fragen. Als ultimatives Plus die Möglichkeit einer Objektverwaltung, die aus der Ferne so nicht möglich wäre.
Unser erster Maklerkontakt hat unsere Erwartungen weit übertroffen. Gerne wieder und weiter so! Liebenswerter Maklerkontakt für die Vermietung unserer Wohnung.
Bei Narander | Jung wird kein Klischee bedient. Wirklich hilfreich und professionell! Können wir nur weiterempfehlen!«

Sonja E., Michigan, USA

»Narander | Jung Real Estate GmbH haben mich in jeder Hinsicht überzeugt und meine Erwartungen sogar übertroffen. Das Unternehmen steht für erstklassigen Service und einen authentischen, professionellen Auftritt vom ersten Kontakt bis zum Verkauf der Immobilie. Die Kommunikation war stets perfekt (auch über die ›normalen‹ Bürozeiten hinaus), und der erzielte Preis hat selbst die eigene hohe Messlatte übertroffen. Kurzum: Es ist wirklich schön, wenn die eigenen ambitionierten Erwartungen erfüllt werden. Noch schöner ist es jedoch, wenn diese Erwartungen gar übertroffen werden, und man mit fester Überzeugung behaupten kann: Ich habe die Immobilienfirma meines Vertrauens gefunden und möchte mit keiner anderen zusammenarbeiten :-) Hier gibt es umfassende Beratung, Kompetenz und Service in einem sehr sympathischen Komplettpaket!«

Daniel K., Bergheim

»Vielen Dank für die hervorragende und wirklich schnelle Abwicklung beim Verkauf meiner Eigentumswohnung. Fachliche Kompetenz, gute Beratung, Rundumservice und absolute Freundlichkeit sowie die Betreuung für Käufer und Verkäufer über den Verkauf hinaus sind nur einige der positiven Aspekte, welche ich hier erwähnen kann.«

Cristina B., Köln

»Von A bis Z eine perfekte Abwicklung!«

Curt V., Köln

»Bereits zum zweiten mal konnte ich die überragende Kompetenz und den super Service von Narander | Jung Real Estate in Anspruch nehmen. Es wird an alles und jede Kleinigkeit gedacht, man kann sich zu 100 Prozent verlassen. TOP – weiter so und vielen Dank.«

Wikas N., Hürth

»Eine im Gegensatz zu den ›üblichen Verdächtigen‹ sehr gute Markteinschätzung und perfekte persönliche Betreuung, auch über den reinen Verkauf hinaus, machen Narander | Jung für mich zur Nr. 1 für Immobilien im Rheinauhafen und Umgebung. Herzlichen Dank!«

Uwe D., Bad Schwartau

»Das absolut professionelle Vorgehen von Narander | Jung hat uns überzeugt. Beratung und Betreuung standen von Beginn an über unseren Erwartungen. Viele organisatorische Arbeiten wurden uns abgenommen. In Zukunft nur noch Narander | Jung Real Estate GmbH.«

Hans T., Köln

»Super gelaufen. Hoher Grad an Kompetenz. Sehr freundlich. Sehr kundenorientiert.«

Luitgard S., Pulheim

»Frau Jung und Herr Narander sind in jeder Hinsicht ein kompetenter und loyaler Ansprechpartner. Egal ob es um ein Standard-, oder Prestige-Objekt geht – bei beiden stehen die Kunden im Vordergrund – egal ob als Käufer oder Verkäufer. In meinen Augen einer der wenigen Makler, die auch über die Niedrigzinsphase hinaus denken können.«

Norman V., Frechen

»Sehr angenehme Zusammenarbeit mit dem gesamten Team. Freundlich, kompetent und verbindlich. Sehr gute Unterstützung in Problemfällen und immer lösungsorientiert. Hier wird Kundenservice an erste Stelle gesetzt. Nochmals vielen Dank an Frau Jung und Herrn Narander.«

Manfred H., Köln

Im Zollhafen
10
Anna-
Schneider-
Steig 3

Kontakt.

Narander | Jung

Geschäftsführer:
Akash Narander
Angela Jung

Im Zollhafen 10
D-50678 Köln (Rheinauhafen)
Tel: +49 221 99889999
Fax: +49 221 99889998
E-Mail: info@narander-jung.de

Anna-Schneider-Steig 3
D-50678 Köln (Rheinauhafen)
Tel: +49 221 99889999
Fax: +49 221 99889998
E-Mail: info@narander-jung.de

www.narander-jung.de

NARANDER JUNG